



NOTAIO IVO GROSSO  
12100 CUNEO - Corso Nizza, 13  
0171 69 61 41 igrossi@notariato.it

## REPERTORIO 100290

## RACCOLTA 26976

Verbale dell'assemblea straordinaria di "Uscire Insieme - Age Italia aps", con sede in Cuneo, portante trasformazione in fondazione

ne

REPUBBLICA ITALIANA

Il trenta luglio duemilaventiquattro, martedì.

In Cuneo, nel mio studio in corso Nizza numero 13.

Alle ore dieci.

**30 LUGLIO 2024**

Davanti a me, **Ivo GROSSO**, notaio in Cuneo, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Cuneo, Alba, Mondovì e Saluzzo, alla presenza dei testimoni:

- BRUNO Greta, nata a Cuneo il 5 agosto 2003, residente a Cuneo, via Chiusani 121;

- DUTTO Martina, nata a Cuneo il 19 agosto 1998, residente a Cuneo, corso Nizza 76;

sono comparsi:

1) - **GIACOSA Elisabetta**, nata a **Savigliano il 2 dicembre 1998**, residente a Borghetto Santo Spirito, via Ponti 9/23, progettista sociale, codice fiscale: **GCS LBT 98T42 I470G**;

2) - **MARCHISIO Loris**, nato a **Cuneo il 22 luglio 1980**, residente a Cuneo, corso Francia 10/e, impiegato, codice fiscale: **MRC LRS 80L22 D205Y**;

3) - **BERTONE Marco**, nato a **Cuneo il 5 aprile 1979**, residente a Cuneo, corso Nizza 102, imprenditore, codice fiscale: **BRT MRC 79D05 D205Q**;

4) - **COLOMBANO Carla**, nata a **Fossano il 1° luglio 1960**, residente a Borghetto Santo Spirito, via Ponti 9/23, pensionata, codice fiscale: **CLM CRL 60L41 D742D**;

5) - **GHIGO Maria Elena**, nata a **Mondovì il 5 dicembre 1981**, residente a Cuneo, corso Nizza 102, imprenditore agricolo, codice fiscale: **GHG MLN 81T45 F351E**;

6) - **MARCHISIO Sergio**, nato a **Cuneo il 17 marzo 1948**, residente a Cuneo, via Pollino 64, pensionato, codice fiscale: **MRC SRG 48C17 D205D**;

7) - **VERRA Margherita**, nata a **Peveragno il 4 aprile 1948**, residente a Cuneo, via Pollino 64, pensionata, codice fiscale: **VRR MGH 48D44 G526M**.

**Io notaio sono certo**

della identità personale dei comparenti, cittadini italiani siccome dichiarano, i quali mi chiedono atto di quanto segue.

|||||

GIACOSA Elisabetta, nella sua qualità di presidente della Associazione non riconosciuta di promozione sociale di nazionalità italiana:

**== "USCIRE INSIEME - AGE ITALIA APS"**, siglabile "USCIRE INSIEME aps",

- sede: Cuneo, via Pollino n. 4;
- codice fiscale: 96096220049;
- partita IVA: 04024470041;

REGISTRATO A CUNEO  
il 06/08/2024  
n. 15736  
serie 1T  
con € 356,00

- costituita con scrittura privata non autenticata in data 9 dicembre 2017, registrata a Cuneo il giorno 11 dicembre 2017 al numero 3838, serie 3, esente;
- successivamente modificata come da verbale dell'assemblea degli associati in data 9 settembre 2022, registrato a Cuneo il 22 settembre 2022 al numero 2029, serie 3, esente;
- iscritta al RUNTS con Determinazione Dirigenziale della Regione Piemonte, Atto DD 2435/A1419A/2022, repertorio 56982, nella Sezione: Associazioni di Promozione Sociale;

**dichiara**

che sono qui convenuti tutti gli associati della predetta Associazione per costituirsi in assemblea "straordinaria" convocata, sia pure senza le formalità di legge e di statuto, per questo giorno, luogo ed ora, per discutere e deliberare sull'argomento di cui in appresso, e mi invita, con il consenso dell'assemblea, a redigere il relativo verbale.

Aderendo a tale invito io notaio faccio constare che assume la presidenza, ai sensi di statuto e per unanime designazione degli associati la comparente GIACOSA Elisabetta, la quale procede alle operazioni preliminari di verifica della regolare costituzione dell'assemblea ed a tale scopo constata e dichiara:

**a) - che sono presenti di persona tutti i suddetti associati sopra generalizzati, tutti iscritti nel libro degli associati e tutti con diritto di voto constituenti la totalità degli associati;**

**b) - che sono presenti i seguenti componenti il consiglio direttivo e precisamente:**

- GIACOSA Elisabetta, presidente;
- MARCHISIO Loris, vice presidente vicario;
- BERTONE Marco, vice presidente;

**c) - che non esiste organo di controllo/revisione;**

**d) - che pertanto la presente assemblea è validamente costituita in forma totalitaria, sia pure omesse le formalità di convocazione di legge e di statuto, essendo presenti tutti gli associati, tutti i componenti il consiglio direttivo e non esistendo organo di controllo;**

**e) - che l'articolo 11.4 del vigente statuto sociale dispone testualmente quanto segue:**

*"11.4 L'Assemblea dei soci è valida, in prima convocazione, con la presenza della metà più uno dei soci; in seconda convocazione qualunque sia il numero dei soci presenti. Viene espressamente convenuto, tuttavia, che per l'Assemblea straordinaria che delibera eventuali modifiche statutarie o la fusione, la scissione o la trasformazione dell'Associazione, occorre la presenza di almeno tre quarti degli associati aventi diritto e il voto favorevole della maggioranza dei presenti. Le delibere delle assemblee legittimamente costituite sono valide se prese a maggioranza dei presenti aventi diritto di voto.";*

**f) - che non risultano sussistere situazioni di conflitto di interessi;**

**g) - che non vi sono richieste di differimento dell'assemblea.**

Gli intervenuti concordano l'argomento da trattare dalla presente assemblea nel seguente

**ORDINE DEL GIORNO**

== trasformazione dell'Associazione non riconosciuta "Uscire Insie-

me - Age Italia aps" in Fondazione.

Gli intervenuti dichiarano di essere sufficientemente informati sull'argomento posto all'ordine del giorno e nessuno si oppone alla relativa trattazione.

=====

## **UNICO PUNTO**

=====

Il presidente prende la parola e ricorda all'assemblea che:

- le sopravvenute esigenze dell'Associazione, connesse sia alla necessità di salvaguardarne il patrimonio e rispondere al meglio alle sfide future, sia alla recente introduzione del Decreto Legislativo 3 luglio 2017 numero 117 (Codice del Terzo Settore), hanno opportuno, procedere alla modifica della struttura organizzativa di tale ente;
- si è quindi prospettata la trasformazione dell'Associazione in fondazione, caratterizzata da una diversa struttura organizzativa, ma dalle medesime finalità e principi che ora ispirano l'Associazione, con conseguente continuità, sotto il profilo funzionale, fra l'ente trasformando e quello risultante dalla programmata trasformazione.

Considerata la necessità di procedere quanto prima alla riorganizzazione dell'ente, lasciandone inalterato lo scopo non lucrativo e di utilità sociale, la trasformazione in fondazione, con tutti i vantaggi che essa comporterà nel caso di specie, costituisce, sotto diversi profili, una soluzione più efficiente rispetto a quella, assai più complessa e onerosa, consistente nello scioglimento anticipato dell'Associazione e nella conseguente costituzione, con le risorse rimaste a disposizione dopo la procedura di liquidazione, di una nuova fondazione avente finalità analoghe a quelle dell'ente estinto.

In particolare, i citati vantaggi, che impongono di preferire la soluzione della trasformazione in fondazione, consistono nel fatto che, a differenza di quanto accadrebbe in caso di scioglimento volontario dell'Associazione e di conseguente istituzione di una nuova fondazione, la soluzione proposta consente di:

- garantire, in conformità degli scopi istituzionali dell'Associazione, la continuità delle sue attività, soprattutto di quelle a esecuzione continua o periodica, le quali, anche in considerazione della loro spiccatà utilità sociale, non tollerano sospensioni o interruzioni, che potrebbero comportare gravi pregiudizi o disagi ai beneficiari, mediati o immediati;
- assicurare la continuità dei rapporti giuridici di collaborazione e di servizio, e più in generale, di ogni altro rapporto strumentale già istituito per il raggiungimento degli scopi dell'Associazione; rapporti che altrimenti sarebbero scolti, con conseguente necessità di essere ricostruiti, in caso di estinzione dell'ente;
- conservare e consolidare il vincolo di destinazione già impresso, secondo le regole dedicate alle associazioni, al patrimonio complessivo dell'Associazione, che sarebbe esposto, in caso di scioglimento di quest'ultima e di conseguente creazione di una nuova fondazione, al pericolo di eventuali distrazioni o di una possibile dispersione, soprattutto nel periodo compreso fra lo scioglimento e la successiva istituzione del nuovo ente;

- semplificare il contenuto della programmata operazione, con conseguente risparmio di tempo e di risorse economiche, trattandosi di una semplice modifica della forma giuridica già adottata, che non comporta la novazione del rapporto "associativo" e la creazione di un nuovo soggetto di diritto.

Il presidente precisa che la programmata trasformazione, garantendo la continuità, sotto il profilo della soggettività giuridica, fra l'ente trasformando e quello risultante dall'operazione, non comporta nessuna distrazione, rispetto alla destinazione già impressa, di fondi, risorse economiche o qualsiasi altro valore già riferibile all'Associazione, compresi quelli eventualmente creati, sino a questo momento, con contributi di terzi, pubblici o privati, liberalità o oblazioni del pubblico, e in virtù di particolari regimi di agevolazione, fiscali e non, di cui l'Associazione abbia frutto.

Il presidente illustra quindi la situazione patrimoniale dell'Associazione, che appare perfettamente congrua rispetto allo scopo istituzionale dell'ente trasformando, essendo in grado di garantire:

- il completo soddisfacimento dei creditori personali dell'Associazione, anche in epoca successiva all'attuazione della trasformazione;
- l'idoneità, in rapporto allo scopo perseguito, della dotazione patrimoniale "iniziale" della fondazione risultante dalla trasformazione, la quale succederà, per effetto dell'operazione straordinaria, nell'intero patrimonio dell'Associazione;
- la stabilità e l'integrità, dopo il completamento della trasformazione, del fondo di dotazione riferibile alla costituenda fondazione.

In particolare, l'Associazione ha ora una consistenza patrimoniale superiore ad euro 30.000,00 (euro trentamila e centesimi zero) ed è pertanto in grado di dotare la costituenda fondazione del patrimonio iniziale richiesto ai fini dell'iscrizione nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore, con conseguente acquisto della personalità giuridica.

Il presidente informa i presenti che l'operazione programmata integra una trasformazione omogenea, atteso che:

- a) l'ente trasformando e quello risultante dalla trasformazione sono perfettamente omogenei sotto il profilo causale e delle finalità perseguite, anche, e soprattutto, per quanto attiene allo scopo non lucrativo e di utilità sociale;
- b) gli enti in questione costituiscono forme giuridiche sostanzialmente omogenee e, per diversi aspetti, fra loro fungibili, come confermato, fra l'altro dalla parziale identità di disciplina e dalla posizione sistematica della normativa a essi dedicata, raccolta nell'ambito degli artt. 14 e seguenti del codice civile.

Il presidente dà atto che la Fondazione risultante dalla trasformazione confermerà la qualifica di ente del Terzo Settore, di cui al D. Lgs. 117/2017 iscritta nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS) con la denominazione di "Fondazione WellFARE Impact - Ente del Terzo Settore".

A seguito dell'iscrizione del presente verbale al RUNTS, la Fondazione che risulterà dalla trasformazione, avendo una consistenza patrimoniale superiore al patrimonio minimo richiesto dal Codice del Terzo settore, come sopra indicato, acquisiterà la personalità giuridi-

ca, ai sensi dell'art. 22 del medesimo Codice.

Il presidente dà quindi atto che:

- a) la trasformazione non è esclusa dallo statuto vigente;
- b) l'organo amministrativo dell'Associazione ha predisposto, ai sensi dell'art. 42-bis c.c., la relazione relativa alla situazione patrimoniale dell'ente in via di trasformazione;
- c) aderendo all'interpretazione della dottrina che si è espressa in questo senso, in linea con quanto ammesso in ambito societario, il presente organo, in quanto competente a deliberare la trasformazione dell'Associazione, intende rinunciare, all'unanimità, alla relazione illustrativa delle motivazioni e degli effetti della trasformazione, di cui al combinato disposto degli artt. 42-bis e 2500-sexies, secondo comma, c.c., in quanto documento dettato nel suo esclusivo interesse;
- d) è stata predisposta, ai sensi del combinato disposto degli artt. 42-bis e 2500-ter, secondo comma, c.c., la relazione di stima del patrimonio dell'Associazione, riferita alla data del 30 aprile 2024, asseverata con giuramento avanti il notaio Ivo GROSSO come da verbale in data 30 luglio 2024, numero 100289 di repertorio, da parte dell'esperto dottor Riccardo PETRIGNANI, iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti di Torino al n. 2361 ed al Registro Nazionale dei Revisori Contabili al n. 121816, con studio professionale in Torino, corso Regina Margherita 1/bis, perizia che, unitamente al verbale di giuramento, si allega al presente atto sotto la lettera "**A**". Detta perizia attesta la consistenza del patrimonio dell'Associazione e la sua adeguatezza alla realizzazione dello scopo.

Il presidente, in merito, attesta l'assenza di rilevanti modifiche nella situazione debitoria dell'ente dalla data di redazione della situazione patrimoniale alla data odierna.

Ai fini dell'iscrizione dell'Ente al Registro Unico del Terzo Settore, verrà rilasciata da me notaio l'Attestazione del patrimonio minimo dell'Associazione, redatta sulla base della suddetta relazione di stima;

- e) si applica l'art. 2500 novies c.c.: pertanto la trasformazione da Associazione in Fondazione diverrà efficace decorsi 60 (sessanta) giorni dall'esecuzione delle formalità pubblicitarie prescritte dalla legge.

Il presidente invita me notaio a illustrare il nuovo statuto, che regolerà l'ente trasformato una volta che il presente atto sarà efficace, nei termini sopra precisati, contenente le disposizioni che disciplinano l'ordinamento della Fondazione e in particolare la sua amministrazione e la sua attività, nel rispetto delle vigenti norme di legge, dei principi e dei valori che già ispirano la trasformanda Associazione.

Quindi il presidente:

- preso atto della circostanza che i partecipanti all'assemblea hanno già avuto modo di conoscere in precedenza il nuovo testo di statuto;
- dispensa me notaio, con il consenso unanime e espressa richiesta dei partecipanti all'assemblea, dal darne integrale formale lettura.

In particolare, il presidente precisa che la Fondazione non avrà scopo di lucro e perseguità finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, mediante lo svolgimento delle attività di interesse generale indicate nello statuto.

Il presidente apre la discussione.

Nessuno chiedendo la parola il presidente invita pertanto me notaio a dare lettura dell'ordine del giorno deliberativo che qui di seguito si trascrive:

**"ORDINE DEL GIORNO DELIBERATIVO**

L'assemblea degli associati di "**Uscire Insieme - Age Italia aps**",

- **udita** la relazione del presidente;
- **ritenuta** l'opportunità di aderire alla formulata proposta;  
**delibera**

**a) - di rinunciare** alla relazione illustrativa delle motivazioni e degli effetti della trasformazione, di cui al combinato disposto degli artt. 42-bis e 2500-sexies, secondo comma, c.c.;

**b) - di trasformare**, ai sensi dell'art. 42-bis c.c., l'Associazione non riconosciuta "Uscire Insieme - Age Italia aps" **in fondazione** denominata "Fondazione WellFARE Impact - Ente del Terzo Settore" lasciandone invariati, salvo quanto previsto dallo statuto, l'attuale dotazione patrimoniale, i principi ispiratori dello scopo istituzionale;

**c) - di approvare lo statuto** che regolerà la Fondazione nel testo che si allega al presente verbale sotto la lettera "**B**";

**d) - di stabilire** che:

d.1) - la Fondazione sarà amministrata da un consiglio di amministrazione composto di tre membri nelle persone di:

- GIACOSA Elisabetta, sopra generalizzata, nominata Segretario generale, che dichiara di accettare la carica e che a suo carico non esistono cause di ineleggibilità o decadenza;

- PRESTIGIACOMO Angela Maria, nata a Palermo il 24 giugno 1996, residente a Bagheria, via Bernardo Mattarella 7,  
codice fiscale: PRS NLM 96H64 G273P;  
nominata Presidente;

- TOURE Kader, nato a Agboville (Costa d'Avorio) il 6 dicembre 1983, residente a Cuneo, via Tetto Menone 49,  
codice fiscale: TRO KDR 83T06 Z313L;  
nominato Vice Presidente;

i quali, tutti cittadini italiani, dureranno in carica a tempo indeterminato, salvo dimissioni, revoca e morte, ai sensi dell'art. 17 dello statuto, e con atto separato, accetteranno la carica e dichiareranno di non trovarsi in alcuna causa di ineleggibilità o incompatibilità prevista dalla legge o dallo statuto;

d.2) - le funzioni di organo di controllo saranno affidate ad un revisore unico nella persona di:

- DHO Roberto, nato a Mondovì il 2 settembre 1964, con studio in Cuneo, piazza Europa 26,  
codice fiscale: DHO RRT 64P02 F351J  
iscritto all'ordine dei Dottori Commercialisti di Cuneo al numero 186A, e nel registro dei revisori legali istituito presso il Ministero di Grazia e Giustizia in forza di decreto Ministeriale 31 dicembre 1999, GU 14 del 18 febbraio 2000,

oltre ad un revisore supplente nella persona di:

- CERATI Marco, nato a Cuneo il 21 gennaio 1970, con studio in Cuneo, via Bertolino 8A  
iscritto all'ordine dei Dottori Commercialisti di Cuneo al numero 499.

iscritto nell'albo dei revisori dei conti al numero 119902; i quali con atto separato, accetteranno la carica e dichiareranno di non trovarsi in alcuna causa di ineleggibilità o incompatibilità prevista dalla legge o dallo statuto.

Il revisore unico ed il revisore supplente dureranno in carica, in conformità dello statuto, per tre esercizi e scadranno in coincidenza con l'adunanza del Consiglio di Amministrazione convocata per l'approvazione del bilancio consuntivo relativo al quarto esercizio di durata della loro carica.;

**e) - di prendere atto** che la Fondazione sarà iscritta nel Registro Unico del Terzo Settore previsto dal D. Lgs. 117/2017 quale Ente del Terzo Settore e che, in tal modo, acquisterà la personalità giuridica;

**f) - di conferire** al consiglio di amministrazione e per esso al presidente, nei limiti di legge, ogni e più ampio potere per apportare al presente atto e all'allegato statuto tutte quelle modifiche, integrazioni e soppressioni, eventualmente richieste dalla competente autorità ai fini dell'iscrizione nel registro degli Enti del Terzo Settore;

**g) - di prendere** atto che la trasformazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 42-bis e 2500-novies c.c., avrà effetto decorsi 60 (sessanta) giorni dall'esecuzione delle formalità pubblicitarie prescritte dalla legge.""

### **VOTAZIONE / PROCLAMAZIONE DEL RISULTATO**

Il presidente apre nuovamente la discussione.

Nessuno chiedendo la parola il presidente mette in votazione per appello nominale l'ordine del giorno deliberativo.

PRESENTI E VOTANTI: 7 (sette) associati

FAVOREVOLI: 7 (sette) associati

CONTRARI: nessuno

ASTENUTI: nessuno

Il presidente, su prova e controprova, constata e dichiara che

### **L'ORDINE DEL GIORNO DELIBERATIVO**

#### **E' APPROVATO**

**essendo stato raggiunto il richiesto quorum deliberativo di legge e di statuto.**

=====

### **CLAUSOLE FINALI**

=====

**I) - STATUTO AGGIORNATO** - Il presidente chiede dare atto che il testo integrale dello statuto è quello che firmato dai comparenti e da me notaio, composto da quarantuno articoli, allego a questo verbale sotto la lettera "B".

**II) - VOLTURE** - I comparenti autorizzano le rettifiche della Associazione con la nuova forma, di qualsiasi contratto, deposito, conto, licenza, nonché le corrispondenti volture presso Pubblici Registri, banche e Pubblici Uffici, esonerando i competenti Conservatori da ogni responsabilità al riguardo.

Ai fini dell'effettuazione delle prescritte formalità, i comparenti dichiarano che l'Associazione:

- non è proprietaria di beni immobili;

- non è proprietaria di beni mobili registrati né titolare di diritti reali di

godimento sugli stessi;

- non è proprietaria di marchi, brevetti o altre invenzioni industriali né titolare di diritti reali di godimento sugli stessi;
- non è proprietaria di partecipazioni societarie né titolare di diritti reali di godimento sulle stesse.

**III) - CHIUSURA ASSEMBLEA** - Null'altro essendovi a deliberare e nessuno avendo chiesto la parola, il presidente dichiara sciolta l'assemblea alle ore undici e minuti dieci.

**IV) - SPESE** - Le spese di questo verbale e consequenti sono a carico dell'Associazione.

**V) - ALLEGATI** - Degli allegati:

- "A", perizia;
  - "B", statuto aggiornato,
- è stata omessa la lettura da parte di me notaio per espressa dispensa avutane.

**Io notaio, in presenza dei testimoni, ho letto**

ai comparenti, che lo approvano, questo atto scritto in parte da me e in parte da persona di mia fiducia su nove pagine di tre fogli.

Ora di sottoscrizione: undici e minuti quindici.

In originale sottoscritto da:

Elisabetta Giacosa  
Loris Marchisio  
Marco Bertone  
Colombano Carla  
Maria Elena Ghigo  
Marchisio Sergio  
Verra Margherita  
Greta Bruno teste  
Martina Dutto teste

Ivo Grosso notaio